

**03/05/2018 18:57:51 DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **Ayrılma Hakkı Kullanımına İlişkin Bildirim**

Şirketimiz tarafından 30.04.2018 tarihinde "Ayrılma Hakkı Kullanımına İlişkin Bildirim" şablonları kullanılarak yapılan KAP açıklamamızda yer alan "1 TL nominal değerli beher pay için 3,2296 TL" olarak açıklanan "Ayrılma Hakkı Kullanım Fiyatı", SPK'nun II-23.1 no.lu Tebliği'nin 10'uncu maddesinin 4'üncü fıkrası uyarınca, konuya ilişkin KAP'ta yapılan ilk niyet açıklamasının tarihi esas alınarak" tekrar hesaplanması sonucu "Ayrılma Hakkı Kullanım Fiyatı, 1 TL nominal değerli beher pay için 3.2342 TL" olarak revize edilmiştir.

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 14.03.2018 tarih ve 2018/15 no.lu kararı doğrultusunda gerçekleştirilen işlemin, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nun II-23.1 no.lu "Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği"nin 5'inci ve 6'ıncı maddeleri uyarınca, sözleşme tutarının kamuya açıklanan son finansal tablolara göre varlık (aktif) toplamına oranının %50'den fazla olması nedeniyle imzalanan sözleşmenin önemli nitelikte işlem tanımına girdiği anlaşıldığından,

- a) II-23.1 no.lu Tebliğ'in 7'inci maddesi uyarınca, söz konusu önemli nitelikteki işlem tanımına giren sözleşmenin yapılacak olağanüstü genel kurulun onayına sunulmasına,
- b) Yapılacak olağanüstü genel kurul toplantısına katılan ve sözkonusu sözleşmenin onaylanmasına ilişkin gündem maddesine olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahiplerine, paylarını II-23.1 no.lu Tebliğ'in 10'uncu maddesine göre yapılan hesaplama sonucu ulaşılan değer olan 1 TL nominal değerli beher pay için 3,2342 TL fiyat üzerinden ortaklığa satarak ortaklıktan ayrılma hakkı tanınmasına, Yönetim Kurulu tarafından oybirliği ile karar verildi.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Saygılarımızla,

**Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.**