

**03/05/2018 18:54:35 DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **Maddi Duran Varlık Alımı**

Bu açıklamamız, "Sözleşmeye ilişkin gayrimenkule dayalı hak alım" işlemine ilişkin olup, mevcut KAP açıklama formatları içerisinde "Maddi Olmayan Duran Varlık Alımı"na ilişkin şablon bulunmaması sebebiyle "Maddi Duran Varlık Alımı" şablonu ile yayınlanmıştır.

Şirketimizin çoğunluk hissedarı olan Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin kontrolünü elinde bulunduran ilişki taraf DenizBank A.Ş. tarafından iktisap edilen İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Tarabya Mahallesi, 440 ada, 82-89-90 no.lu parseller üzerindeki Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi'nde yer alan tüm hak ve yükümlülüklerinin, DenizBank A.Ş. ile Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. arasında imzalanan Devir Sözleşmesi ile 48 ay vadeli olarak 47 milyon USD karşılığı devir alınmıştır. Şirketimiz tarafından İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Tarabya Mahallesi, 440 ada, 82-89-90 no.lu parseller üzerinde geliştirilen projeye ilişkin daha önce KAP'ta 30.03.2018 ve 30.04.2018 tarihlerindeki açıklamalarımız ekinde yayınlan 18\_400\_052 sayılı değerlendirme raporu, ilgili mevzuata uyum çerçevesinde değerlendirme firması tarafından yenilenmekte olup, yeni haliyle rapor tekrar KAP'ta ilan edilecektir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Saygılarımızla,

**Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.**