

## Değerleme Raporu

Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:	26/12/2014
Özet Bilgi	:	Şirketimiz portföyünde yer alan İstanbul Bahçeşehir 3.Cadde Değerleme Raporu - Aralık2014 - Revize
<p>Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-48.1 Tebliğ ve 20.07.2007 tarih - 27/781 sayılı Kurul İlke Kararı çerçevesinde yaptığı değerlendirme sonucu, Şirketimiz portföyünde yer alan "<b>İstanbul Başakşehir Hoşdere Mah. Bahçeşehir 2.Kısım Mah. 3.Cadde 68 adet Bağımsız Bölüme</b>" ilişkin Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 2014 yıl sonu değerlendirme raporu , Kurul tarafından değerlendirme şirketine hitaben iletilen 25.12.2015 tarih ve 12233903-340.99-E.14408 sayılı yazı ile revize edilmesi talep edilmiştir.</p> <p>Şirketimiz portföyünde yer alan <b>İstanbul Başakşehir ilçesi Bahçeşehir 2.Kısım Mah. 3.Cadde'de 68 adet Bağımsız Bölüme</b> ilişkin <b>26.12.2014 tarihinde KAP'ta ilan</b> edilen değerlendirme raporunun, Kurul talebine istinaden Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından revize edilmiş hali ekte yer almaktadır.</p> <p>Revize raporlarda gayrimenkullerin ekspertiz değerlerine ilişkin herhangi bir değer değişimi olmayıp, revizeler Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından ilgili mevzuata uyum çerçevesinde gerçekleştirilmiştir.</p>		