

Maddi Duran Varlık Alımı

Özet Bilgi : Maddi Duran Varlık alımı.

Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	: Bağımsız Bölüm
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	: Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Eryaman Mahallesi, 46480 Pafta, Parsel No:1, C Blok zemin katta yer alan 1 numaralı bağımsız bölüm
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	: 18.08.2014
Toplam Alım Bedeli	: 200.000 TL
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	: 0,40 %
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	: 0,12 %
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	: 0,12 %
Alım Koşulları	: Nakden
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	: 18.08.2014
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	: Yatırım amaçlı alınmıştır
Karşı Taraf	: Tüzel Kişi - Denizbank A.Ş.
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	: İlişkili Taraf
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	: Değerleme Raporu
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	: Evet
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	: --
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	: 350.447 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	: Uygun gerçekleştirilmiştir.

EK AÇIKLAMALAR:

Toplam 26 adet bağımsız bölümünün olduğu ve Şirketimizin 25 adet bağımsız bölümüne sahip olduğu, Ankara ili Etimesgut Eryaman Mah. 46480 ada 1 parselde "Metrokent Konsept Mağaza" olarak adlandırılan C Blokte yer alan Zemin Kat 1 no.lu bağımsız bölüm, söz konusu bloğun tamamının bir bütün olarak kiraya verilebilmesi amacıyla, peşin olarak 200.000,-TL bedelle ilişkili taraf tüzel kişi DenizBankA.Ş.'den satın alınarak Şirketimiz portföyüne dahil edilmiştir.

Kamuyuonun ve yatırımcılarımızın bilgilerine sunarız.

Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.