

DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / DZGYO [] 11.06.2015 18:23:11**Maddi Duran Varlık Alımı**

Özet Bilgi	:	Gayrimenkul Alımı Hk.
------------	---	-----------------------

Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	:	Bina
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	:	İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kemankeş Mahallesi, 94 ada, 141 parselde kayıtlı 5 bağımsız bölümlü (katlı) "kagir işhanı - 1.694 m2
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:	11/06/2015
Toplam Alım Bedeli	:	25.000.000,- TL
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	:	50
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	:	14,10
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	:	19,63
Alım Koşulları	:	Peşin.
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	:	11/06/2015
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	:	Yatırım ve kira geliri elde etmek amacıyla satın alınmaktadır.
Karşı Taraf	:	Denizbank A.Ş.
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	:	İlişkili taraf
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	:	Değerleme raporu. (Uyumlaştırılmış taşınmaz değeri)
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	:	Düzenlenmiştir.
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	:	--
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	:	25.750.000 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	:	Uygun gerçekleştirilmiştir.

EK AÇIKLAMALAR:

Denizbank A.Ş. tarafından iktisap edilen İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kemankeş mahallesinde kain tapununun 94 ada, 141 parsel numarasında kayıtlı (tam) arsa paylı 5 adet bağımsız bölümden müteşkil komple bina, kira getirisi elde etmek amacıyla satın alınmıştır.